

	<p>Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)</p>	<p>ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»</p>	<p>1</p>
---	--	---	----------

УТВЕРЖДЕНО
приказом директора
ГАПОУ «ВСПК»
от 12.10.2022 № 344-од

СОГЛАСОВАНО:
Председатель первичной профсоюзной организации Волгоградского социально-педагогического колледжа
Профессионального союза работников народного образования и науки Российской Федерации
М.Г. Извекова
«12» октября 2022 г.
Председатель Студенческого совета колледжа



«12» октября 2022 г.
Я.А. Кондаурова

ПОЛОЖЕНИЕ
о студенческом общежитии
государственного автономного профессионального
образовательного учреждения
«Волгоградский социально-педагогический колледж»

	Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)	ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»	2
---	--	--	---

1. Общие положения

1.1. Положение о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж» (далее – Положение) регулирует отношения между государственным автономным профессиональным образовательным учреждением «Волгоградский социально-педагогический колледж» (далее – Колледж) и обучающимися, абитуриентами и иными лицами по предоставлению мест в студенческом общежитии Колледжа (далее – Общежитие Колледжа), а также отношения, возникающие в период проживания указанных лиц в Общежитии Колледжа.

1.2. Положение разработано в соответствии со следующими нормативными документами:

- Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (в действующей редакции);
- Федеральным законом от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (ред. от 22 декабря 2020 г.);
- Федеральным законом от 19 мая 1995 г. № 82-ФЗ «Об общественных объединениях» (ред. от 30 декабря 2020 г.);
- Жилищным кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 188-ФЗ (ред. от 30 декабря 2020 г.);
- санитарными правилами СП 2.4.3648-20 «Санитарно-эпидемиологические требования к организации воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 сентября 2020 г. № 28;
- приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 389 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального и высшего образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия учредителя которых осуществляет Министерство просвещения Российской Федерации»;

	<p>Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)</p>	<p>ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»</p>	<p>3</p>
---	--	---	----------

- Порядком применения к обучающимся и снятия с обучающихся мер дисциплинарного взыскания, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 марта 2013 г. № 185 (ред. от 21 апреля 2016 г.);

- Правилами отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовыми договорами найма специализированных жилых помещений, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42 (ред. от 18 июля 2016 г.);

- Приказ комитета строительства Волгоградской области от 2 августа 2017 г. № 411-од «Об утверждении Порядка учета граждан, нуждающихся в предоставлении жилых помещений в общежитиях специализированного жилищного фонда Волгоградской области, и предоставления им жилых помещений по договорам найма жилого помещения в общежитии»;

- законом Волгоградской области от 4 октября 2013 г. № 118-ОД «Об образовании в Волгоградской области» (ред. от 4 декабря 2020 г.);

- письмом Федерального агентства по образованию от 27 июля 2007 г. № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии»;

- письмом Министерства образования и науки Российской Федерации от 26 марта 2014 г. № 09-567 «Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций»;

- уставом Колледжа;

- локальными нормативными актами Колледжа.

1.3. Общежитие Колледжа является структурным подразделением Колледжа и содержится за счет средств бюджета Волгоградской области, выделяемых Колледжу, платы за пользование Общежитием Колледжа, внебюджетных средств Колледжа и иных источников.

1.4. Общежитие Колледжа предназначено для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних обучающихся по основным образовательным программам по очной форме обучения;

	<p>Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)</p>	<p>ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»</p>	<p>4</p>
---	--	---	----------

- на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации иногородних обучающихся по основным образовательным программам по заочной форме обучения;
- на период трудовых отношений сотрудников колледжа.

1.5. Первоочередное право получения бесплатного места для проживания в Общежитии Колледжа закреплено за:

- детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- детьми-инвалидами, инвалидами I и II групп, инвалидами с детства;
- обучающимися, являющимися инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы;
- имеющими право на получение государственной социальной помощи;
- обучающимися из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б»-«г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «б», «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 г. № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» (ред. от 22 декабря 2020 г.).

1.6. Право на заселение в Общежитие Колледжа в порядке общей очереди имеют (в порядке перечисления):

- обучающиеся из многодетных семей (воспитывающих трех и более несовершеннолетних детей);
- обучающиеся, родители которых (один или оба) являются инвалидами I, II групп;
- обучающиеся из малоимущих семей;

	<p>Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)</p>	<p>ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»</p>	<p>5</p>
---	--	---	----------

- обучающиеся из семьи, потерявшей кормильца;
- обучающиеся, семьи которых пострадали в результате стихийных бедствий, социальных, техногенных и др. катастроф.

1.7. При условии полной обеспеченности местами в Общежитии Колледжа перечисленных выше категорий обучающихся Колледж, по согласованию с первичной профессиональной организацией работников и студентов Колледжа, вправе принять решение о размещении в Общежитии Колледжа обучающихся по программам среднего профессионального образования и обучающихся по программам дополнительного профессионального образования для их временного проживания в период обучения по очной форме.

1.8. Проживание в Общежитии Колледжа посторонних лиц, размещение подразделений Колледжа, а также других организаций и учреждений не допускается.

1.9. Жилые помещения в Общежитии Колледжа не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, в наем, за исключением передачи таких помещений для временного проживания (с согласия учредителя) по Договорам найма жилого помещения, предусмотренной пунктом 3 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1.10. В Общежитии Колледжа в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, помещения для бытового обслуживания и питания (душевые, умывальные комнаты, и т.д.).

1.11. Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.12. Правила внутреннего распорядка для проживающих в Общежитии Колледжа утверждаются директором Колледжа по согласованию с первичной профессиональной организацией работников и студентов Колледжа.

1.13. Общее руководство работой в Общежитии Колледжа по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в Общежитии Колледжа, руководство

	Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)	ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»	6
---	--	---	---

воспитательной работой в Общежитии Колледжа возлагается на администрацию Колледжа.

2. Права и обязанности проживающих в Общежитии Колледжа

2.1. Проживающие в Общежитии Колледжа имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в Колледже при условии соблюдения настоящего Положения, Правил внутреннего распорядка для проживающих в Общежитии Колледжа, иных локальных нормативных актов Колледжа, действующего законодательства;
- пользоваться помещениями учебного и бытового назначения, оборудованием, инвентарем Общежития Колледжа;
- обращаться к коменданту Общежития Колледжа с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- вносить администрации Колледжа предложения о внесении изменений в Договор найма жилого помещения;
- переселяться с согласия администрации Колледжа в другое жилое помещение Общежития Колледжа;
- лица из числа обучающихся Колледжа – избирать студенческий совет Общежития Колледжа и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет Общежития Колледжа, первичную профессиональную организацию работников и студентов Колледжа в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания.

2.2. Проживающие в Общежитии Колледжа обязаны:

- строго соблюдать настоящее Положение, Правила внутреннего распорядка для проживающих в Общежитии Колледжа, правила техники безопасности, пожарной и общественной безопасности, иные локальные нормативные акты Колледжа, действующее законодательство;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю Общежития Колледжа, экономно расходовать электроэнергию, воду, соблюдать чистоту в жилых

	<p>Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)</p>	<p>ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»</p>	<p>7</p>
---	--	---	----------

помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях, санузлах, душевой и в коридорах (блоках);

- своевременно, в установленном Колледжем порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;

- выполнять положения заключенного с администрацией Колледжа Договора найма жилого помещения;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным Договором найма жилого помещения.

2.3. Проживающим в Общежитии Колледжа категорически запрещается:

- самовольное переселение из одного жилого помещения в другое;
- незаконное препровождение посторонних лиц в общежитие и оставление их на ночь, предоставление жилой площади для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- использование неисправных и несертифицированных электроприборов;
- выполнение в жилом помещении работы или совершение других действий, создающих повышенный шум и вибрацию, нарушающих нормальные условия проживания в других жилых помещениях Общежития Колледжа;

- пользование телевизорами, радиоприёмниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами; допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- организовывать азартные игры и принимать в них участие;
- появление на территории Общежития Колледжа в алкогольном, наркотическом и ином виде опьянения, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, курение (в том числе электронных сигарет), хранение, употребление и продажа наркотических веществ и спиртных напитков, хранение кальяна и его курение;

- хранение в Общежитии Колледжа огнестрельного оружия, взрывчатых, токсичных, легковоспламеняющихся и других веществ, опасных для жизни и здоровья проживающих.

2.4. За нарушение настоящего Положения, Правил внутреннего распорядка для проживающих в Общежитии Колледжа, других локальных нормативных актов Колледжа

	Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)	ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»	8
---	--	---	---

и действующего законодательства к проживающим, по представлению коменданта Общежития Колледжа или решению студенческого совета Общежития Колледжа, могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами Колледжа.

2.5. Проживающие в Общежитии Колледжа на добровольной основе привлекаются студенческим советом Общежития Колледжа во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории Общежития Колледжа, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим (не реже двух раз в месяц) генеральным уборкам помещений Общежития Колледжа и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного Договора найма жилого помещения с соблюдением правил охраны труда.

3. Обязанности администрации Колледжа

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией Общежития Колледжа, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется заместителем директора Колледжа по административно-хозяйственной работе; руководство воспитательной работой в Общежитии Колледжа – заместителем директора Колледжа по учебно-воспитательной работе (далее – заместитель директора Колледжа по УВР).

В Общежитии Колледжа создаются необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

3.2. Администрация Колледжа:

- обеспечивает обучающихся местами в Общежитии Колледжа в соответствии с нормами проживания в Общежитии, установленными законодательством Российской Федерации и настоящим Положением;
- организует работу комиссии по заселению Общежития Колледжа;

	<p>Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)</p>	<p>ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»</p>	<p>9</p>
---	--	---	----------

- при вселении в Общежитие Колледжа и дальнейшем проживании обучающихся информирует их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в Общежитии Колледжа;
- содержит помещения Общежития Колледжа в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными нормами и правилами;
- заключает с проживающими и выполняет Договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывает Общежитие Колледжа мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;
- укомплектовывает штат Общежития Колледжа в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводит капитальный и текущий ремонт Общежития Колледжа, инвентаря, оборудования, содержит в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечивает предоставление проживающим в Общежитии Колледжа необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и условий для проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- содействует студенческому совету Общежития Колледжа в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществляет мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в Общежитии Колледжа;
- обеспечивает необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях Общежития Колледжа в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивает проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментами и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений Общежития Колледжа и закрепленной территории;

	<p>Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)</p>	<p>ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»</p>	<p>10</p>
---	--	---	-----------

– обеспечивает на территории Общежития Колледжа охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

4. Обязанности коменданта Общежития Колледжа

4.1. Комендант Общежития Колледжа назначается на должность и освобождается от нее приказом директора Колледжа.

4.2. Комендант Общежития Колледжа обеспечивает:

- непосредственное руководство работой обслуживающего персонала Общежития Колледжа;
- вселение обучающихся в Общежитие Колледжа на основании Договора найма жилого помещения, паспорта, справки о состоянии здоровья и об отсутствии инфекционных заболеваний;
- соблюдение проживающими пропускного режима;
- обеспечение выдачи и приема инвентаря и другого необходимого имущества в соответствии с типовыми нормами, согласно санитарным правилам и нормам;
- учет и доведение до сведения директора Колледжа замечаний по содержанию Общежития Колледжа и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;
- информирование директора Колледжа о положении дел в Общежитии Колледжа;
- создание условий для нормальной жизнедеятельности Общежития Колледжа;
- нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений Общежития Колледжа;
- чистоту и порядок в Общежитии Колледжа и на его территории, проведение инструктажа и принятие мер к соблюдению Правил внутреннего распорядка для проживающих в Общежитии Колледжа, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений Общежития Колледжа и закрепленной территории;
- вызов в случае необходимости врача к проживающим в Общежитии Колледжа, перевод заболевших в медицинский изолятор или отправка их в больницу.

4.3. Комендант Общежития Колледжа:

	<p>Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)</p>	<p>ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»</p>	<p>11</p>
---	--	---	-----------

– разрабатывает должностные инструкции для всех категорий работников Общежития Колледжа, находящихся в его подчинении;

– вносит предложения директору Колледжа по улучшению условий проживания в Общежитии Колледжа;

– совместно с первичной профессиональной организацией работников и студентов Колледжа и студенческим советом Общежития Колледжа вносит на рассмотрение директору Колледжа предложения о поощрении проживающих в Общежитии Колледжа и наложении на них взысканий;

– принимает решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую;

– вносит предложения директору Колледжа о поощрении обслуживающего персонала Общежития Колледжа и применении мер дисциплинарного воздействия;

– совместно с воспитателем Общежития Колледжа и студенческим советом Общежития Колледжа планирует работу с обучающимися, проживающими в Общежитии Колледжа, на текущий учебный год.

4.4. В ведении коменданта Общежития Колледжа находятся следующие документы:

– Договоры найма жилого помещения;

– акты сдачи-приемки жилых помещений;

– карточки регистрации обучающихся и иных лиц, проживающих в Общежитии Колледжа;

– заявления обучающихся о предоставлении мест в Общежитии Колледжа;

– приказы о заселении/выселении обучающихся;

– журнал регистрации посещений обучающихся, проживающих в Общежитии Колледжа;

– примерные нормы оборудования студенческого общежития мебелью и другим инвентарем;

– график проведения влажной уборки;

– график замены постельных принадлежностей;

– инструкция по пропускному режиму;

– схема эвакуации;

	Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)	ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»	12
---	--	---	----

- документы о рабочем состоянии средств пожаротушения;
- журнал регистрации посещения Общежития Колледжа должностными лицами;
- журнал контроля оплаты за проживание в Общежитии Колледжа;
- журнал инструктажей по противопожарной безопасности;
- журнал инструктажей по технике безопасности, электробезопасности;
- инструкция о действии работников Общежития Колледжа при возникновении террористической угрозы.

4.5. Комендант Общежития Колледжа совместно с первичной профсоюзной организацией работников и студентов Колледжа, воспитателем и студенческим советом Общежития Колледжа рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом Общежития Колледжа.

5. Обязанности воспитателя Общежития Колледжа

5.1. Воспитатель Общежития Колледжа назначается приказом директора Колледжа из лиц с педагогическим образованием или лиц, имеющих практический опыт педагогической или массовой работы среди молодежи.

5.2. Воспитатель Общежития Колледжа работает под непосредственным руководством заместителя директора Колледжа по УВР совместно со студенческим советом Общежития Колледжа и в тесном контакте с педагогическим коллективом Колледжа.

5.3. Воспитатель Общежития Колледжа планирует, организует и проводит воспитательную, культурно-массовую и физкультурно-спортивную работу с обучающимися, проживающими в Общежитии Колледжа, во внеурочное время.

5.4. Воспитатель Общежития Колледжа обязан:

- изучать интересы и запросы обучающихся, проживающих в Общежитии Колледжа, совместно со студенческим советом Общежития Колледжа планировать и проводить воспитательную, культурно-массовую и физкультурно-спортивную работу, направленную на формирование у обучающихся ответственности, сознательного отношения к учебе, привитие любви к труду и избранной специальности, воспитывать обучающихся в духе соблюдения правил общежития и бережного отношения к имуществу;

	<p>Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)</p>	<p>ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»</p>	<p>13</p>
---	--	---	-----------

- осуществлять контроль за созданием в Общежитии Колледжа условий, необходимых для подготовки домашних заданий, повышения культурного уровня, а также для отдыха проживающих;
- совместно со студенческим советом Общежития Колледжа организовывать в Общежитии Колледжа самостоятельную работу обучающихся по подготовке к занятиям, промежуточной и государственной итоговой аттестации;
- заботиться об удовлетворении бытовых нужд проживающих в Общежитии Колледжа, прививать им культурно-гигиенические навыки, приучать к аккуратности, чистоте, самообслуживанию, поддержанию порядка в Общежитии Колледжа;
- совместно со студенческим советом Общежития Колледжа организовывать среди проживающих соревнование за образцовое содержание Общежития Колледжа и жилых помещений;
- организовывать экскурсии в музеи, походы по достопримечательным местам Волгограда, просмотр и обсуждение кинофильмов, спектаклей и другие мероприятия;
- поддерживать тесную связь с родителями (законными представителями) обучающихся, проживающих в Общежитии Колледжа;
- регулярно (не реже одного раза в месяц) проводить собрания проживающих в Общежитии Колледжа;
- координировать работу старост этажей и комнат;
- координировать работу студенческого совета Общежития Колледжа и по мере необходимости проводить его заседания;
- осуществлять регулярный контроль за соблюдением Правил внутреннего распорядка для проживающих в Общежитии Колледжа, санитарно-гигиенических норм;
- совместно с комендантом Общежития Колледжа, первичной профессиональной организацией работников и студентов Колледжа и студенческим советом Общежития Колледжа рассматривать в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом Общежития Колледжа.

5.5. Воспитатель Общежития Колледжа имеет право:

- ходатайствовать перед директором Колледжа о поощрении членов студенческого совета Общежития Колледжа за успешную работу;

	<p>Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)</p>	<p>ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»</p>	<p>14</p>
---	--	---	-----------

- вносить предложения директору Колледжа о поощрении или наложении взысканий на проживающих в Общежитии Колледжа;
- участвовать в работе педагогического совета Колледжа и выносить на его обсуждение вопросы, связанные с улучшением воспитательной работы;

5.6. В ведении воспитателя Общежития Колледжа находятся следующие документы:

- списки обучающихся, проживающих в Общежитии Колледжа (в том числе детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; несовершеннолетних обучающихся; обучающихся, состоящих на различных видах учета);
- перспективный план воспитательной работы с обучающимися, проживающими в Общежитии Колледжа, на текущий учебный год;
- отчет о выполнении перспективного плана воспитательной работы с обучающимися, проживающими в Общежитии Колледжа;
- календарный план воспитательной работы на месяц;
- план работы по профилактике правонарушений обучающихся, проживающих в Общежитии Колледжа;
- план работы с детьми сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, с лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

6. Порядок заселения в Общежитие Колледжа и выселения из Общежития Колледжа

6.1. При заселении в Общежитие Колледжа обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящим Положением, Правилами внутреннего распорядка для проживающих в Общежитии Колледжа и пройти вводный инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в Общежитии Колледжа. Инструктаж проводит комендант Общежития Колледжа.

6.2. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с настоящим Положением.

	<p>Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)</p>	<p>ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»</p>	<p>15</p>
---	--	---	-----------

В соответствии с санитарными правилами и нормами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6 кв.м. жилой площади на одного проживающего (пункт 1 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

6.3. Распределение мест в Общежитии Колледжа и порядок заселения в Общежитие Колледжа определяются администрацией Колледжа по согласованию с первичной профессиональной организацией работников и обучающихся Колледжа и объявляются приказом директора Колледжа.

6.4. Проживающие в Общежитии Колледжа и администрация Колледжа заключают Договор найма жилого помещения, разработанный Колледжем на основании Типового договора найма жилого помещения в общежитии, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42 (ред. от 18 июля 2016 г.).

Вселение обучающегося осуществляется на основании личного заявления обучающегося (родителей/законных представителей) и Договора найма жилого помещения, в котором указывается номер комнаты.

6.5. Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в Колледже.

6.6. При невозможности проживания в Общежитии Колледжа вследствие аварии переселение проживающих из одной комнаты в другую производится по решению администрации Колледжа и студенческого совета Общежития Колледжа.

6.7. Порядок пользования Общежитием Колледжа обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется администрацией Колледжа по согласованию с первичной профессиональной организацией работников и студентов Колледжа.

6.8. Регистрация проживающих в Общежитии Колледжа осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией Колледжа.

6.9. За нарушение п. 2.3. Настоящего Положения проживающие освобождают Общежитие Колледжа в трёхдневный срок. Колледж прекращает со студентом действие договора найма жилого помещения.

	<p>Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)</p>	<p>ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»</p>	<p>16</p>
---	--	---	-----------

6.10. После отчисления из Колледжа проживающие освобождают Общежитие Колледжа в однодневный срок, по окончании Колледжа – в трехдневный срок в соответствии с заключенным Договором найма жилого помещения.

6.11. При выселении обучающихся из Общежития Колледжа администрация Колледжа обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать коменданту Общежития Колледжа с подписями соответствующих служб Колледжа.

При недостатке имущества или его повреждении выбывающие возмещают Колледжу причиненный ущерб.

6.12. Выселение обучающихся из Общежития Колледжа производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими учебы (отчисления из Колледжа).

7. Порядок предоставления мест в Общежитии Колледжа семейным обучающимся

7.1. Решение о предоставлении мест в Общежитии Колледжа семейным обучающимся принимается администрацией Колледжа с согласия первичной профессиональной организации работников и студентов Колледжа.

Вселение семейных обучающихся осуществляется на общих основаниях.

7.2. Порядок принятия на учет семейных обучающихся, нуждающихся в Общежитии Колледжа, устанавливается Колледжем по согласованию с первичной профессиональной организацией работников и студентов Колледжа.

7.3. Проживающие в Общежитии Колледжа семейные обучающиеся руководствуются Правилами внутреннего распорядка для проживающих в Общежитии Колледжа.

8. Оплата за проживание в Общежитии Колледжа

8.1. Плата за пользование Общежитием Колледжа в текущем учебном году взимается с проживающих ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и период каникул. Плата за пользование Общежитием Колледжа семьями из числа обучающихся взимается по нормам, установленным для обучающихся, за число мест в занимаемой семьей комнате, которое определено паспортом Общежития Колледжа.

	<p>Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)</p>	<p>ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»</p>	<p>17</p>
---	--	---	-----------

8.2. Колледж по согласованию с первичной профессиональной организацией работников и студентов Колледжа вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги, перечень, объем и качество предоставления которых установлены Договором найма жилого помещения. Размер оплаты и порядок оказания дополнительных услуг в Общежитии Колледжа определяется отдельным договором на оказание дополнительных услуг проживающим.

Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения коменданта Общежития Колледжа с внесением в установленном Колледжем порядке дополнительной платы за потребляемую электроэнергию. Плата вносится проживающими тех комнат (блоков), в которых используются указанные приборы, аппаратура.

8.3. При наличии в жилой комнате излишков жилой площади свыше 6 кв.м. на одного проживающего дополнительная плата с обучающихся за проживание и коммунальные услуги не взимается.

8.4. Внесение платы за проживание в Общежитии Колледжа производится через банк по реквизитам Колледжа.

8.5. Размер платы за проживание в Общежитии Колледжа и коммунальные услуги устанавливается приказом директора Колледжа и доводится до сведения обучающихся путем размещения приказа на официальном сайте Колледжа в сети «Интернет».

8.6. Для следующих категорий лиц плата за пользование жилым помещением (плата за наем) и плата за коммунальные услуги в общежитии не взимается:

обучающиеся, являющиеся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также обучающиеся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалиды I и II групп до окончания ими профессионального обучения.

дети граждан, призванных на территории Волгоградской области на военную службу по частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 г. № 647 "Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации" (далее - мобилизованные граждане), обучающихся по очной форме обучения по образовательным программам среднего профессионального образования.

	Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)	ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»	18
---	--	---	----

К детям мобилизованных граждан относятся несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении мобилизованного гражданина. Плата за общежитие не взимается на срок мобилизации гражданина (в соответствии с документом, выданным уполномоченным органом) или до завершения обучения в случае гибели при исполнении обязанностей военной службы. Указанный срок продлевается на период нахождения мобилизованного гражданина в больницах, госпиталях, других медицинских организациях в стационарных условиях на излечении от увечий (ранений, травм, контузий) или заболеваний, полученных при выполнении задач в ходе проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области".

8.7. Обучающиеся заочной формы обучения на период сдачи экзаменационных сессий и защиты дипломных проектов (сдачи государственных экзаменов) вносят плату за проживание на условиях, устанавливаемых Колледжем в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. Общественные организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в Общежитии Колледжа

9.1. Для представления интересов обучающихся, проживающих в Общежитии Колледжа, ими создается общественная организация обучающихся – студенческий совет Общежития Колледжа, осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением. Студенческий совет Общежития Колледжа имеет право заключать договоры (соглашения) с администрацией Колледжа.

Студенческий совет Общежития Колледжа координирует деятельность старост этажей, комнат (блоков), организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в Общежитии Колледжа (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории,

	<p>Комитет образования, науки и молодежной политики Волгоградской области Государственное автономное профессиональное образовательное учреждение «ВОЛГОГРАДСКИЙ СОЦИАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ» (ГАПОУ «ВСПК»)</p>	<p>ПОЛОЖЕНИЕ о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж»</p>	<p>19</p>
---	--	---	-----------

помогает коменданту Общежития Колледжа в организации контроля сохранности материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение с ними культурно-массовой работы.

Студенческий совет Общежития Колледжа совместно с комендантом Общежития Колледжа разрабатывает и в пределах своих полномочий осуществляет мероприятия по приему за проживающими на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели и закреплению за ними жилых комнат на весь период обучения.

9.2. Со студенческим советом Общежития Колледжа должны согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного жилого помещения Общежития Колледжа в другое по инициативе администрации Колледжа;
- меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим;
- план внеучебных мероприятий в Общежитии Колледжа.

9.3. Администрация Колледжа принимает меры к моральному и материальному поощрению членов студенческого совета Общежития Колледжа за успешную работу.

9.4. В каждом жилом помещении (комнате, блоке) Общежития Колледжа избирается староста. Староста жилого помещения (комнаты, блока) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в жилом помещении (комнате, блоке) имуществу, содержанию жилого помещения (комнаты, блока) в чистоте и порядке.

Староста жилого помещения (комнаты, блока) в своей работе руководствуется настоящим Положением, Правилами внутреннего распорядка для проживающих в Общежитии Колледжа, а также решениями студенческого совета Общежития Колледжа и коменданта Общежития Колледжа.

10. Заключительные положения

10.1. Признать утратившим силу Положение о студенческом общежитии государственного автономного профессионального образовательного учреждения «Волгоградский социально-педагогический колледж» от 30 декабря 2020 года.

10.2. Настоящее Положение вступает в силу с 12 октября 2022 года.